

売地

坂井市三国町三国東7丁目

更地渡し

土地面積
公簿 165.29㎡

現況
その他

引渡し時期
2021年3月下旬予定

えち鉄「三国神社」駅すぐ近く！
スーパー・病院・役所・学校近く
利便性の良い住環境！ 50坪

チェックポイント！

上水道,下水道,側溝



区画 ①	165.29㎡ (50坪)
区画 ②	165.29㎡ (50坪)
区画 ③	165.29㎡ (50坪)
区画 ④	155.56㎡ (47.05坪)

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	三国神社		
土地面積	公簿 165.29㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	430万円	坪単価	@8.60万円

物件所在地	福井県坂井市三国町三国東7丁目		
交通	えちぜん鉄道三国線 三国神社 徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	非線引区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	その他		
引渡し(時期/方法)	2021年3月下旬予定 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	東4.1m 公道 接面10.0m		
設備	上水道,下水道,側溝		
備考	●現況：田 ●埋立工事完了後引渡し ●別途施設負担金30万円(税別)必要		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69719469010

福井県知事免許(8)第908号 〒913-0048 福井県坂井市三国町緑ヶ丘4丁目15-35

株式会社西陣

TEL: 0776-82-7600 FAX: 0776-82-7282 定休日: 日曜、祝祭日、第2・4土曜 第1・3土曜(1~2月のみ)、年末年始、夏季休暇

■取引態様: 売主