

空き家管理サービス

点検・サービス 項目	点検・サービス 内容	サービスパック		価 格 (月額)
		お手軽 パック	標準 パック	
建物外観チェック	目視による異常確認	○	○	2,000円(税別)
外部進入確認	無断駐車やゴミの不法投棄の有無確認	○	○	
周辺環境確認	大規模な建設工事等による環境変化の確認	○	○	
郵便物回収転送	指定の郵便物を依頼主に転送(送料別途)	○	○	
庭木・雑草確認	雑草や庭木の状況確認	○	○	
簡易清掃	敷地内の簡易掃き掃除及びごみ拾い		○	3,000円(税別)
建物内観チェック	目視による異常確認		○	
通気・換気	約30分程度の通気・換気		○	
雨漏り確認	室内天井や床等の雨漏り跡の目視確認		○	
漏水チェック	水道メーターにて漏水チェック		○	
通水サービス	一定の通水により錆を排出(劣化防止)		○	オプション お見積り提示後 受注
ハウスクリーニング	全体～一部(水回りのみなど)ご要望に応じて			
雑草草刈除草	草刈り・草むしり、除草剤散布等			
シロアリ・害虫	調査・駆除			
小修繕	網戸や襖の張替え、畳の表替え、水漏れ修理等			
庭木剪定・雪吊り	庭木の剪定、雪吊り			
その他	その他ご要望があれば、ご相談下さい。			

※ ご契約は1年単位です。

※ 各パック料金は、建物50坪・敷地100坪以内の住宅の料金です。

それよりも大きい住宅については、別途お見積りをいたします。

※ 「お手軽パック」に「標準パック」のサービスの一部を選んで加えることもできます。ご相談ください。

(例：お手軽パックに「簡易清掃」を追加したい 等)

※ 「標準パック」の通水サービスは、水道の開栓が必要です。なお、水道料金は依頼者様のご負担となります。

※ サービスを受託した場合、玄関鍵を一つお預かりさせていただきます。

※ 物件の状態によっては、受託できない場合がございます。

※ 空き地の巡回・管理も、お引き受けいたします。